

LISTRANDA FAMILIE CAMPING - ALLMANNAMØTE

REFERAT FRA ALLMANNAMØTE 14.07.2018

Agenda:

1. Åpning:

Av plass sjef Fred A. Olsen, som ønsket beboerne velkommen.

Informerte til beboerne at vi har i dag en del omfattende punkter på «Eventuelt».

Vi vil gjennomføre litt branninformasjon etter åpningen av allmannamøte, da vi ser at mange går hjem etter allmannamøte, derfor har vi valgt å ha branninformasjon først på agendaen.

Branninformasjon av områdesjef Per Dahl:

Det er ekstremt tørt, mye branner. Når det først brenner, brenner det 1,5m nede i bakken. Det er satt opp info vedr. brannfare på informasjonstavla. Har dere keramisk topp/induksjonstopp i forteltet husk å ha brannhemmende plate på baksiden, ikke duk. En induksjonstopp gir kontinuerlig 3500w. Brannøvelse – neste år.

Arild Grov:

Det er mye brann i skog og utmark, hvis forsiktighet. Ikke la grillen stå for nær hekken, kan antennes fort. Brennbart materiale holdes unna varme. Tenk nøye igjennom.

Brannslukningsapparat skal stå lett tilgjengelig. Det samme gjelder brannteppe.

Røykvarsler, viktig å ha en i forteltet og en i vogna. Brenner det i forteltet tar det lang tid før røykvarsler gir lyd fra seg i vogna.

2. Valg av ordstyrer og referent:

Ordstyrer: Ellen Trondsen

Referent: Wenche E. Knaldstad

Ordstyrer Ellen Trondsen tar ordet, informerer om Agenda til Allmannamøtet.

3. Beretning:

Årsberetning fra plasskomiteen ble lest av: Wenche E. Knaldstad

Det var ingen spørsmål til beretning. Beretning godkjent.

Se vedlegg.

Årsberetning fra Barne og ungdomskomiteen v/leder Nina Jensen ble lest av: Hege M. Fareed.

Ingen spørsmål til beretning, beretning godkjent.

4. Økonomi:

Anne-Mari Nøkleby informerte vedrørende regnskapet for 2017 som ble godkjent av NBCC avd. Østfold den 12.02.2018.

Strømprosjektet er avsluttet, og vi kom i mål som forventet.

Budsjett for 2018 ble behandlet i NBCC avd. Østfold den 12.02.2018.

Årsløp har økt fra kr. 12.500,- til kr. 12.800,- på grunn av moms på løp som har økt med 10-12%, til Staten.

2019 blir det ingen reduksjon i løp, dette blir vedtatt på årsmøtet i NBCC avd. Østfold i februar mnd.

Vi har kontroll på utgifter. Når det gjelder låser på Servicebygg, kan dette bli en stor kostnad.

5. Innkomne forslag:

Ingen innkomne forslag.

Det kom et innlegg fra i fjor vedrørende såpedispensere på toalettene. Det blir ingen faste installasjoner av såpedispensere, engangsbeholdere med såpe som vi bruker i dag fortsetter vi med inntil videre. Plasskomiteen har ansvar for at det er såpe til enhver tid.

Spørsmål fra beboer:

Torky – tørkerull til kjøkken, er det mulig å få det? Blir alltid litt klin/avfall etter oppvask, lettere å fjerne ved bruk av tørkerull.

[Plasskomiteen tar dette opp til vurdering.](#)

6. Eventuelt:

Plass sjef Fred Olsen

- [Merking av vogner](#)

Plassering av merke skal være foran, på vognveggen, inn mot teltet og i høyde over listen som skiller tak/vogn. Eventuelt 2 stk. merkinger.

- [Egenerklæringsskjema](#)

Egenerklæringsskjema punkt 7-8, er det montert gassalarm i vogna, gass-slangene kontrollert i inneværende år, innleveringsfrist for 2019 blir 01.juni.

- [Ny mailadresse](#)

Det blir ny mailadresse fra 01. oktober 2018.

Dette fordi vi har hatt noen utfordringer i leveranse, og den er lang og vanskelig å huske.

Ny mailadresse blir: listranda@gmail.com

- [Røykvarsel som piper:](#)

Vi i plasskomiteen skal ikke ha noen backup på nøkler til vognene.

Allier dere med nabo eller legg de et sted. Utover det vil vi i Plasskomiteen forsøke å komme i kontakt med vedkommende, hvis vi blir informert om saken.

- [Volleyballnett](#)

Plasskomiteen har bestemt å ta vekk nettet, det ble lite brukt av ungdommer tilknyttet Listranda. Ble benyttet av utenforstående som holdt på til langt på kveld.

Ta kontakt med Barne og Ungdomskomiteen for å få utlevert nettet.

- **Bier – utfordring på stranda i Breibukta**

Vi har hatt dialog med Hvaler Kommune og Mattilsynet. Mattilsynet har informert oss om at det er straffbart å drepe biene, og at dette vil kunne få personlige følger for meg som leder, eller andre som måtte iverksette slike tiltak ovenfor Biene. Biene flyr etter næring, ferskvann og salt, og de er programmert til og fly dit de er i dag. Vi har en god dialog med bonden, som er lovlig registrert hos Mattilsynet.

Områdesjef Per Dahl:

- **Hvaler Kommune: nytt bore-prosjekt vann**

Det vil bli lagt ny vannledning fra Bevø, kloakkledning fra Brakka Syd over jordet til «pumpehus» ved krysset til Bunnpris. Dette vil starte i september mnd. Oppfordrer alle til å vise RESPEKT FOR SKILTING. Per Dahl har dialog med Hvaler Kommune.

- **Lading EL-bil:**

Det er ikke mulig å lade EL-bil her på Listranda, strømnettet vårt er ikke bygd for dette.

Det finnes mange ladestasjoner i området.

En bil har «likestrøm» og her på Listranda har vi «vekselstrøm».

- **Facebook:**

Listranda Familie Camping facebook, er ikke vår side som vi administrerer. Vi vil gjøre den om til en lukket gruppe, som vil bli administrert av Per Dahl og Kjell-Arne Leinum. Dette blir en facebook side hvor vi vil gi informasjon og ta imot info. Facebook siden vil være oppe å gå i sesong 2019.

- **Servicebyggene:**

Låser på bygg, Trio ving har vært å justert låser, de har ikke mer utstyr på denne type låser. Dørene vil nå i sesong stå oppe, der hvor låsene er defekte. Så får vi vurdere om vi låser byggene til vinteren.

Det er en stor kostnad å få nye låser. Vi må få inn noen anbud.

Hva gjør vi med byggene? Prøve å oppdatere det vi har i dag? Moduler? Se 25 år fremover?

- **Låsing av dører i Servicebygg:**

Vi har noen nøkler til dørlåsene i servicebyggene som er på avveie. Mangler 3 stk. nøkler, kun vi i plasskomiteen som skal ha nøkler til dørene.

- **Renhold:**

La renholdere fra Borg Renhold få gjøre jobben sin med å vaske – ikke kast de ut.

- **Parkering:**

Det er ikke parkering i svingen oppe i Syd nedenfor B24, det er møte/snuplass.

Parkeringsbevis, husk å bruke de når dere parkerer utenfor i Syd.

Vi i plasskomiteen er ikke «trafikkpoliti»

- **Dugnader:**

Det er moro, når vi har så mange beboere som stiller opp til dugnad.

Hyggelig at beboere spør om jobb utover i sesong.

Per Dahl ble årets ildsjel fra NBCC avd. Østfold.

Vi kommer til å kjøpe inn flere trillebårer, slik at vi slipper å ha kompost i søppelsekker.

Vil beboere jobbe på andre felt enn i sitt eget felt på dugnad? Lite respons – se på det til året.

- **Container:**

Det er blitt kastet «oljeavfall» i container, dette er spesialavfall, kan ta fyr.

Hageavfall i container er ikke akseptabelt, vi har et eget deponi for hageavfall.

Det å kaste søppelsekker med hageavfall på deponiet for hageavfall, er ikke akseptabelt.

Avfall generelt skal **IKKE** kastes på gjesteplassen.

El-avfall – skal leveres på godkjente mottak.

Maling/olje spann etc. skal leveres på godkjent mottak, privat person har gratis levering, for oss som bedrift koster det oss mye.

HVER MILJØVENNLIGE – Lær av hverandre.

7. Valg:

Se egen liste fra valgkomiteen.

Det ble valgt ny kasserer i plasskomiteen: Hilde Hornes Solberg ble valgt for 2 år.

Barne og Ungdomskomiteen, her manglet vi to kandidater, det var ingen på allmannamøte som meldte sin interesse.

Festkomiteen – beboere ønsket fortsatt å ha sommerfest. Allmannamøtet må velge leder for festkomiteen.

Leder for festkomiteen Vivian Sandvold fortsetter for 2 nye år.

8. Avslutning:

Plass sjef Fred A. Olsen takket Ellen Trondsen for en flott jobb som ordstyrer.

Wenche E. Knaldstad
referent

ÅRSBERETNING

FRA PLASSKOMITEEN 2017/2018

PLASSKOMITEEN HAR BESTÅTT AV:

<i>Fred A. Olsen</i>	<i>plass sjef</i>
<i>Anne-Mari Nøkleby</i>	<i>kasserer</i>
<i>Wenche E. Knaldstad</i>	<i>sekretær</i>
<i>Per Dahl</i>	<i>områdesjef A- feltet</i>
<i>Erik Østby</i>	<i>områdesjef B-C feltet</i>
<i>Ellen Trondsen</i>	<i>områdesjef D- feltet</i>
<i>Kjell-Arne Leinum</i>	<i>områdesjef E-F- feltet</i>
<i>Jim Brok</i>	<i>områdesjef G- feltet</i>
<i>Nina Jensen</i>	<i>leder Barne/ungdomskomiteen</i>
<i>Dagfinn Pedersen</i>	<i>styrerepresentant for NBCC avd. Østfold</i>

Siden allmannamøtet i fjor har plasskomiteen i perioden avholdt 9 møter, med utfordrende arbeidsoppgaver.

Vi har også i år ansatt Borg Renhold til vasking av servicebyggene. De har også tatt hovedrengjøring av begge bygg.

Det er nye drivere av kiosken denne sesongen, Vidar Dahlsveen og Marius Martinsen fra Bunnpris og den som skal drifte kiosken er Henny Nyheim.

Vaktmester Roger Nyheim, forsetter med sine arbeidsoppgaver på Listranda Familiecamping.

Vi minner samtidig om at Gjesteplassen – leies ut kun til besøkende/gjester av beboere på Listranda, viser til informasjon på oppslagstavla og på hjemmesiden.

Alle beboere har fått 2 stk. parkeringsbevis, disse parkeringsbevisene følger plassen, intern bytte av plass leveres bevisene til områdesjef.

På trekningsmøtet den 10. mars hadde vi 9 ledige plasser og 1 hvileårsplass som ble tildelt nye beboere.

Det er fullt belegg på plassen og vi har 26 stk. som står på venteliste. Tross surt og kaldt vårvær var det Godt oppmøte av gamle og nye beboere på trekningsmøtet.

Når det gjelder søknad om forandringer på plassen, må beboerne bruke bygge søknadsskjemaet som ligger på vår nett side.

Plasskomiteen jobber fortsatt kontinuerlig med HMS – Helse, Miljø og Sikkerhet som vi er underlagt. Vi oppfordrer beboerne til å sette seg inn i Lover og Regler for Listranda Familiecamping.

Egenerklæringsskjema er underlagt HMS og skjemaet skal fylles ut og leveres til plasskomiteen innen fristen, som for sesong 2019 er satt til 01.juni.

Det ble holdt branninformasjon ved Erik Enderød etter allmannamøte i fjor og det ble demonstrert bruk av brannslukningsapparat.
Hjertestarter ble også testet, det står hjertestarter i Servicebygg i Syd og Nord.
Skulle det inntreffe hendelser på Listranda er møte/oppsamlingsplass her ved kiosken.

Det er i denne perioden avholdt 2 dugnader.

På høstdugnaden den 9.september, var vi representert med 41 vogner. Det var elendig vær, men dugnadsgjengen stod på og arbeidsoppgavene ble gjort.

Våren 2018 hadde vi dugnad den 05. mai med et veldig godt oppmøte, her var vi representert med 126 vogner.

Det var mange gjøremål og mye arbeid ble gjort, flytting av hekk, lagd parkeringsplasser, maling av bygg, ryddet vegetasjon, fylt på bark og innkjøring i Syd og Nord fikk litt oppløftning.

Og som avslutning på dagen, ble det servert grillmat og drikke.

Takker alle beboere for en flott arbeidsinnsats, som har blitt utført på dugnadene.

ARRANGEMENTER:

Pinsetreff ble arrangert den 18 – 21. mai i regi av Treff komiteen i NBCC avd. Østfold, med et godt oppmøte og det var stor aktivitet for store og små.
Været var på vår side og det var ett vellykket arrangement.

Representanter fra Nordby Shoppingsenter var på besøk på Listranda Familiecamping den 22. juni de arrangerte aktiviteter for barn, serverte nydelig grillmat og stod for underholdning på kvelden med en egen trubadur.

Det er opprettet en egen festkomite på Listranda Familiecamping som består av:

Vivian Sandvold, Leder

Tone Bergum, Kasserer

Solbjørg Johansen, Loddsalg/premieansvarlig og

Torill Lindahl, Referent

Plasskomiteens kontaktperson til festkomiteen er: Ellen Trondsen.

Festkomiteen har i løpet av våren hatt loddsalg, holdt basar og de er ansvarlige for sommerfesten på Listranda Familiecamping, ønsker dem lykke til i kveld.

Dette var årets beretning.

Valgkomiteens liste til årsmøte 14.07.2018

Plasskomiteen:

Plassjef	Fred A. Olsen	901 41 706	A 10	På valg	Gjenvalg
Sekretær	Wenche Knaldstad		G 27	Ikke på valg	
Kasserer	Anne Mari Nøkleby	909 40 478	E 14	På valg	Ikke gjenvalg
Kasserer	Hilde Hordnes Solberg	90693963	E15	Ny	

Områdesjef:

Felt - A	Per Dahl	909 21 812	A 20	På valg	Gjenvalg
Felt D	Ellen Trondsen	918 05 724	D 24	På valg	Gjenvalg
Felt B og C	Erik Østby		C 4	Ikke på valg	
Felt E og F	Kjell Arne Leinum		E 9	Ikke på valg	
Felt G	Jim Brok		G 25	Ikke på valg	

Valgkomiteen:

Leder	Kjetil Eriksen	982 10 315	B 14	På valg	Gjenvalg *
	Kåre Nilsen	950 61 867	A 26	På valg	Gjenvalg *
	Frank Hermansen	906 45 596	A 19	Ikke på valg	
	Terje Johansen	916 19 709	A 30	Ikke på valg	
	Rolf Karsten Hagstrøm	900 77 132	F 5	Ikke på valg	
	Vidar Strøm	416 01 438	A 23	Ikke på valg	

Barn - / Ungdomskomiteen:

Leder	Nina Jensen	412 85 675 (Toril)	B 29	På valg	Gjenvalg
	Mona Stenli	416 76 519 (Inge)	A 35	På valg	Gjenvalg
	Hege Fareed	948 25 508	E 18	På valg	Gjenvalg
	Stig Erik Nordby	948 98 383	D 21	På valg	Ikke gjenvalg
	Roger Zackariassen	922 59 926	G 04	På valg	Ikke gjenvalg
	Elisabeth Sletten		B 24	Ikke på valg	
	Lars Bergerud		D 36	Ikke på valg	

Valg:

Barn/- Ungdomskomiteen:

Det har ikke lyktes valgkomiteen å finne to kandidater til Barn/-Ungdomskomiteen.
Vi håper Årsmøte kan ta dette opp, og kanskje to kandidater melder seg?

Mvh.

Kjetil Eriksen

Leder valgkomiteen